

UZNESENIA
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kalša,
zo dňa 11. 12. 2024

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** návrh programu rokovania 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalši.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti na obdobie január 2025 až jún 2025.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **sa uznieslo** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Kalša č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Kalša.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **sa uznieslo** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Kalša č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	5	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	1	Ing. Róbert Molnár
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **sa uznieslo** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Kalša č. 3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** Stanovenie výšky zmluvných poplatkov za služby v roku 2025 na území Obce Kalša

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** Rozpočet Základnej školy s materskou školou Kalša na rok 2025.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** Rozpočet Obce Kalša na rok 2025.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove Obecného úradu v Kalši nasledovne:

1. Nájomné je najmenej 14,95 eur/m² ročne.
2. Prevádzkovanie maloobchodu, skladových priestorov, služieb.
3. Obec môže zrušiť súťaž bez udania dôvodu

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** znenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove Obecného úradu v Kalši.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 79/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** komisiu na vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove Obecného úradu v Kalši v zložení:

1. Ing. František Dvorový - predseda
2. Denisa Čigášová - člen komisie
3. Rastislav Nagy - člen komisie

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 80/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** Dodatok č.1 k Dohode o zriadení spoločného obecného úradu, ktorým sa nahrádza znenie Dohody o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 29.6.2007, s účinnosťou od 1. 1. 2025

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

Uznesenie č. 81/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **berie na vedomie:**

1. Správu hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole – kontrola zúčtovania dotácií.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou Kalša na roky 2025 a 2026 – 2027.
3. Rozpočet Obce Kalša na roky 2026 – 2027.
4. Rozpočet Základnej školy s materskou školou Kalša na roky 2026 – 2027.
5. Správu finančnej komisie o kontrole účtovných dokladov za obdobie 12/2023 – 11/2024.
6. Úpravu rozpočtu Obce Kalša rozpočtovými opatreniami č. 16/ST/2024 a 17/ST/2024.
7. Žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Zostúpenia svätého ducha Slanské Nové Mesto. Ďalej sa ňou bude zaoberať v I. kvartáli roku 2025.
8. Žiadosť Telovýchovnej jednoty Mladosť Kalša. Ďalej sa ňou bude zaoberať v I. kvartáli roku 2025.

Hlasovanie

Prítomní:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Neprítomní:	1	Ing. František Dvorový
Za:	6	Denisa Čigášová, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 11. 12. 2024

Miloš Málek
starosta obce

OBEC KALŠA

ZÁPISNICA

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalši dňa 11. decembra 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a konštatovanie uznášaniaschopnosti OZ.
2. Určenie zapisovateľa.
3. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Kalši.
4. Kontrola uznesení.
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 01/2025 až 06/2025.
6. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole.
7. VZN obce Kalša č.1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Kalša - návrh.
8. VZN obce Kalša č.2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – návrh.
9. VZN obce Kalša č.3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj - návrh.
10. Zmluvné poplatky za služby vyberané obcou Kalša v roku 2025 na území Obce Kalša - návrh.
11. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v zmysle VZN č. 1/2006 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Obce Kalša.
12. Rozpočet Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou na roky 2025 – 2026 – 2027 - návrh.
13. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou na roky 2025 – 2026 – 2027.
14. Správa zo zasadnutia finančnej komisie.
15. Úprava rozpočtu Obce Kalša rozpočtovým opatrením č. 16, 17.
16. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov v budove obecného úradu.
17. Rôzne.
18. Záver.

K bodu č. 1, 2 a 3:

- Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce p. Miloš Málek. Skonštatoval, že neprítomný je jeden poslanec (Ing. Dvorový) a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. Annu Tothovú.
- P. starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. K návrhu programu neboli žiadne pripomienky a bol jednohlasne schválený.

K bodu č. 4:

Trvá uznesenie ohľadom predaja pozemku vo vlastníctve obce pre p. J. Pikovú.

K bodu č. 5:

Hlavný kontrolór obce Ing. Mantič predložil Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie január až jún 2025. K návrhu nemal nikto pripomienky a plán kontrolnej činnosti poslanci jednohlasne schválili.

K bodu č. 6:

Hlavný kontrolór obce Ing. Mantič informoval poslancov o vykonanej kontrole, ktorá bola zameraná na vyrubovanie a výber poplatkov za tuhý komunálny odpad za rok 2023. Z kontroly bola vypracovaná správa, ktorú OZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 7:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Kalša (ďalej VZN) č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Kalša bol zverejnený v zmysle predpisov. K návrhu neboli zo strany verejnosti žiadne pripomienky, ani nikto z prítomných poslancov nemal k návrhu pripomienky. OZ sa VZN č. 1/2024 uznieslo jednohlasne.

K bodu č. 8:

Návrh VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol rovnako zverejnený – bez pripomienok verejnosti. Poslanci navrhli úpravu sadzby na osobu a kalendárny deň z 0,12 € na 0,13 €. Ing. Molnár vyslovil názor, že sadzba je privysoká; poukázal na to, že ľudia si zvykli do veľkoobjemového kontajnera nosiť nielen veľkoobjemový odpad, ale komunálny odpad, ktorý by sa dal umiestniť do kuka nádoby. P. Nagy predniesol návrh sadzby 0,13 € na osobu a kalendárny deň. Jeho návrh bol schválený počtom hlasov 5, Ing. Molnár bol proti. Na VZN č. 2/2024 sa OZ uznieslo počtom hlasov 5, proti bol jeden (Ing. Molnár).

K bodu č. 9:

Návrh VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj bol takisto zverejnený – bez pripomienok verejnosti. P. Čigášová dala návrh na úpravu sadzieb za stavby, a to : stavby na bývanie – 8,- €/m², priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 15,- €/m² a stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a so zárobkovou činnosťou 15,- €/m². Návrh p. Čigásovej bol jednohlasne schválený. OZ sa na VZN č. 3/2024 uznieslo jednohlasne.

K bodu č. 10:

Poslancom bol predložený návrh na zmluvné poplatky, ktoré obec vyberá pre rok 2025. P. Nagy navrhol upraviť poplatok za drvenie záhradného odpadu na 0,20 €/kg. Jeho návrh bol jednohlasne schválený a rovnako boli po úprave Zmluvné poplatky za služby v roku 2025 na území obce Kalša jednohlasne schválené.

K bodu č. 11

P. starosta informoval poslancov o žiadosti Gréckokatolíckej cirkvi Slanské nové Mesto o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na maľovanie chrámu v Kalši a žiadosti Telovýchovnej jednoty Mladosť Kalša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na činnosť v roku 2025. OZ zobralo žiadosť gréckokatolíckej cirkvi na vedomie, bude sa ňou zaoberať v 1. štvrtroku 2025. Ing. Urban navrhol, aby OZ zobralo na vedomie aj žiadosť telovýchovnej jednoty. Jeho návrh bol jednohlasne odsúhlasený a OZ sa bude aj touto žiadosťou zaoberať v 1. štvrtroku 2025.

K bodu č. 12 a 13:

- Návrh rozpočtu Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou Kalša (ďalej ZŠ s MŠ) predniesol p. starosta. Oproti zverejnenému návrhu sa p. starosta vyjadril, že by bolo potrebné v rozpočte vyčleniť prostriedky na výstavbu prístrešku pre techniku a výmenu starých radiátorov.

- Svoje stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Kalša a ZŠ s MŠ Kalša predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Mantič. Konštatuje v ňom, že rozpočet je spracovaný v súlade s právnymi predpismi a internými predpismi. OZ zobralo stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.
- Návrh rozpočtu bol upravovaný v zmysle informácií zverejnených zo strany ministerstva financií.
- Poslanci navrhli znížiť čiastku na realizáciu spevnených plôch z 8.000,- na 1.000,- €, ktoré by boli použité na zaobstaranie projektovej dokumentácie na tento účel. Rozdiel by bol použitý na splácanie úveru.
- OZ schválilo rozpočet Obce Kalša a ZŠ s MŠ na rok 2025 jednohlasne. Rozpočet Obce Kalša a ZŠ s MŠ na roky 2026 – 2027 zobralo OZ na vedomie.

K bodu č. 14:

Správu zo zasadnutia finančnej komisie predniesol OZ predseda komisie Ing. Urban. Uviedol, že členovia komisie kontrolovali účtovné doklady Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou Kalša za obdobie január až november 2024. Takisto konštatoval, že sa členovia komisie zaoberali návrhom rozpočtu Obce Kalša a Základnej školy s materskou školou Kalša a odporučili OZ rozpočet schváliť.

K bodu č. 15:

Vysvetlenie k úpravám rozpočtu podal ekonóm obce. V rozpočtovom opatrení (ďalej RO) č. 16 sú zahrnuté dotácie z ministerstva financií vo výške 5.582,- € - prostriedky boli presunuté na položku tarifný plat a vo výške 8.931,- € - dotácia na modernizáciu kultúrneho domu. Bolo ukončené poskytovanie dotácie pre fyzické osoby, ktoré ubytovali odídencov z Ukrajiny. V RO č. 17 bola zahrnutá dotácia pre základnú školu podľa počtu žiakov k 15. septembru a drobné úpravy podľa skutočného čerpania. OZ zobralo RO č. 16 a 17 na vedomie.

K bodu č. 16:

- OZ sa zaoberalo podmienkami verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov v budove obecného úradu – bývalá predajňa potravín a reštaurácie, pričom pri vyhlasovaní verejnej obchodnej súťaže je treba uviesť, že obec môže súťaž zrušiť bez udania dôvodu. Ako účel prenájmu navrhli poslanci prevádzkovanie maloobchodu, skladových priestorov, poskytovanie služieb. Cenu prenájmu stanovili na 14,95 €m² ročne. Tieto podmienky boli jednohlasne schválené.
- Ďalej navrhli do nájomnej zmluvy zapracovať dobu nájmu, s tým, že obec môže vypovedať zmluvu pri nedodržaní účelu nájmu a po piatich rokoch bude môcť obec ukončiť prenájom aj bez udania dôvodu pri dodržaní 3-mesačnej lehoty. Po doplnení OZ schválilo znenie nájomnej zmluvy jednohlasne.
- P. starosta navrhol komisiu na vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže v zložení Ing. Dvorový – predseda a členovia komisie p. Čigášová a p. Nagy. OZ zloženie komisie jednohlasne schválilo.

K bodu č. 17:

Starosta obce p. Málek informoval poslancov o tom, že Spoločný obecný úrad Beniakovce, prostredníctvom ktorého obec vykonávala niektoré právomoci preneseného výkonu štátnej správy, a to na úseku stavebného poriadku, sociálnych služieb, miestnych komunikácií resp. životného prostredia končí a všetky tieto úkony bude vykonávať Spoločný obecný úrad Budimír. Všetci zamestnanci Spoločného obecného úradu Beniakovce budú od 1. januára 2025 pracovať pre Spoločný obecný úrad Budimír. P. starosta predložil OZ Dodatok č. 1 k Dohode

o zriadení spoločného obecného úradu, ktorým sa nahrádza dohoda o zriadení doterajšieho spoločného obecného úradu zo dňa 29. júna 2007. OZ Dodatok č. 1 jednohlasne schválilo.

V Kalši 11. 12. 2024

Zapísala: Anna Tothová